

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'affidamento diretto dell'attività di redazione di perizia di stima asseverata

Il Presidente dell'IPAB Istituto di Beneficenza e Scolastico Sac. M. Scriffignano

RENDE NOTO

che ha indetto avviso per il ricevimento di manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto dell'attività di redazione di perizia di stima asseverata relativa a un immobile sito nel comune di Agira, censito nel catasto fabbricati del medesimo comune, foglio 24 particella 4087 sub. 1-2-3, in via Calatafimi n. 11/12 e c.le Flora n. 1 di proprietà dell'amministrazione, ai fini di un'eventuale vendita.

La perizia estimativa del fabbricato dovrà contenere i seguenti elementi:

- esatta ubicazione e sua consistenza;
- relazione tecnico-illustrativa, con specificazione di eventuali vincoli di qualsiasi tipo e natura, pendenze di eventuali diritti di prelazione o di terzi e l'individuazione di quanto altro necessario, ai sensi della normativa vigente;
- criteri e motivazioni tecniche che hanno portato alla determinazione del valore di mercato del fabbricato;

Il professionista individuato garantisce la propria disponibilità nella gestione dei rapporti con l'Istituto, qualora fossero necessari approfondimenti, chiarimenti e quanto altro si rendesse funzionale alla conclusione del procedimento di verifica di congruità con l'Organo Tutorio dell'Ente.

I costi relativi alla sicurezza sono pari a euro 0 (zero), considerato che il servizio è di natura intellettuale.

Il compenso previsto è di € 600,00 da intendersi remunerativo di ogni attività oggetto del presente Avviso. Su tale compenso i partecipanti potranno offrire un prezzo decurtato che costituirà elemento valutativo per la selezione. In nessun caso, pertanto, potranno essere addebitati all'Istituto oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio al di fuori di quanto specificato nel presente Avviso.

Non sarà riconosciuta alcuna prestazione aggiuntiva rispetto a quanto stabilito nel presente Avviso, se non espressamente autorizzata dall'Istituto Scriffignano nel rispetto delle disposizioni vigenti.

I soggetti in possesso dei requisiti previsti dalla legge che sono disponibili a svolgere l'incarico dovranno far pervenire, entro il **termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 15.04.2025** la propria proposta/offerta firmata esclusivamente tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo **PEC**: istitutoscriffignano@pec.it

La proposta/offerta dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

- *curriculum* redatto in formato europeo, evidenziando precedenti esperienze professionali nel

settore;

- copia del documento d'identità;

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 dalla quale risulti:

1. Il possesso dei requisiti professionali;

2. l'insussistenza di cause di incompatibilità ed ineleggibilità di cui all'art. 236 del D.Lgs 267/2000;

3. l'insussistenza di cause di inconfiribilità ed incompatibilità di cui agli artt. 3, 4, e 9 del D.Lgs. n. 39/2013.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003. La valutazione delle istanze pervenute nei termini sarà ad insindacabile giudizio del Consiglio di Amministrazione.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ipab Istituto Scriffignano. Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Segreteria tel. 3283562925 oppure inviare una mail all'indirizzo istitutoscriffignano@tiscali.it.

Agira, 25.03.2025

IL PRESIDENTE

F.to Don Carmelo Giunta

